



Bitte, kommen Sie auf uns zu

... wenn Sie Ihren Wohnraum für soziale Zwecke zur Verfügung stellen möchten, ohne Risiken und Mehraufwand befürchten zu müssen.

... wenn Sie planen, neuen Wohnraum zu errichten und eine sichere Vermietung aus einer Hand wünschen.

... wenn Sie sich in einer schwierigen Lebenssituation befinden und keine eigene Wohnung bekommen können. Bitte melden Sie sich in Abstimmung mit Ihrer unterstützenden Stelle wie z. B.

- Kommune
- Beratungsstelle
- soziale/ pädagogische Einrichtung
- Jobcenter

WohnWerk

Wir wollen, dass alle Menschen die Chance für ein Dach über dem Kopf bekommen.

Wir wollen dazu beitragen, dass neue Mietverhältnisse im sozialen Wohnbereich erschlossen werden und bestehende Mietverhältnisse erhalten bleiben.

Kontakt und Information

Brücke Rendsburg-Eckernförde e.V.

Ahlmannstraße 2a

24768 Rendsburg

Terminvereinbarung unter

WohnWerk@bruecke.org

Tel. 04331 13 23-963

Mo. - Do. 9:00-14:00 Uhr
oder nach Vereinbarung

Ein Projekt der
Brücke Rendsburg-Eckernförde e.V.
www.bruecke.org



WohnWerk
Kreis Rendsburg-Eckernförde



© 03/2023



Kreis Rendsburg-Eckernförde





WohnWerk – die Idee

Um die Wohnraumversorgung von Menschen in besonders schwierigen Lebenssituationen zu verbessern, wird „WohnWerk“ vom Kreis Rendsburg-Eckernförde gefördert.

In einer „Vermittlerrolle“ verfolgt WohnWerk als verlässlicher Partner für Mieter*innen und Vermieter*innen das Ziel, Wohnungssuchenden und Wohnungsanbietern, Investoren und Versorgern sowie allen anderen in den sozialen Wohnungsmarkt eingebundenen Stellen lösungsorientiert zur Seite zu stehen und Mietraum zu erschließen und zu erhalten.

Wohnungssuchende

„WohnWerk“ wendet sich an Wohnungssuchende in besonders schwierigen Lebenssituationen. Dazu zählen Menschen, die im Kreis Rendsburg-Eckernförde leben und

- von Obdachlosigkeit betroffen oder bedroht sind;
- aus einer Jugendhilfe- oder Eingliederungshilfeeinrichtung in eine eigene Wohnung ziehen wollen oder müssen;
- Menschen in besonders schwierigen Lebenssituationen, die keine eigene Wohnung bekommen können.

Mietbegleitung

Auch nach dem Einzug begleiten wir Sie verbindlich weiter und sind Ansprechpartner*in bei allen Angelegenheiten rund um das Mietverhältnis z. B. bei

- Kommunikation mit Ihrem Vermieter
- Umzug, Anmeldung, Mietzahlung u. ä.
- Problemen mit Nachbarn
- Zahlungsrückständen
- Reparaturen

Vermieter*innen

Sie sind Eigentümer einer Immobilie?

Wir begleiten Menschen mit wirtschaftlicher Hilfsbedürftigkeit, Menschen mit Behinderung oder Erkrankung und Menschen in außergewöhnlichen Problemlagen, bewohn- und bezahlbaren Wohnraum zu finden und bei der Stabilisierung von Mietverhältnissen.

Ihre Vorteile:

- Wir sind und bleiben Ansprechpartner für alle Fragen rund um Ihr Mietverhältnis.
- Wir sichern die Mietzahlungen ab: Kein Zahlungsausfallrisiko für Sie.
- Wir übernehmen Ihre Wohnungen zur Untervermietung.
- Verbindliche Begleitung der Mietverhältnisse durch das WohnWerk Rd-Eck,
- Nahtlose Wohnraumvermittlung,
- Konfliktlösung bei Problemen zwischen den Mieter*innen untereinander und zwischen Mieter*innen und Vermieter*innen.